

# **E. T. S. A. A CORUÑA. CURSO 2016-2017. TALLER 4 PROYECTO FIN DE GRADO - TRABAJO FIN DE MASTER PROYECTO PARA LA NUEVA SEDE DE LA SOCIEDAD RECREATIVA CULTURAL Y DEPORTIVA SADA**

## **PROGRAMA DE NECESIDADES**

Se propone un programa de necesidades para la nueva sede de la SOCIEDAD RECREATIVA, CULTURAL Y DEPORTIVA SADA para un número de usuarios entre 900 / 1.200 personas, en el que se establecen las siguientes áreas principales: administrativa, social, de servicio, de actividades, deportiva y exterior, con los usos pormenorizados que se indican a continuación:

### **ADMINISTRATIVA**

- Secretaría
- Dirección
- Sala de Juntas
- Sala de espera

### **SOCIAL**

- Sala de fiestas
- Comedor
- Cafetería (con parte exterior)
- Sala de juegos ruidosos
- Sala de juegos de mesa
- Biblioteca y hemeroteca
- Salón de actos
- Zona de juegos de niños

### **DE SERVICIO**

- Cocina industrial
- Despensa
- Cámaras frigoríficas
- Zona de residuos
- Vestuarios de personal

### **DE ACTIVIDADES**

- Aula de ballet (*Exámenes del Royal London Ballet*)
- Aula de rondalla
- Sala de pintura
- Aula de formación informática
- Sala de actividades físicas: pilates, tonificación,...
- Sala de spinning
- Gimnasio
- Vestuarios

### **DEPORTIVA**

- Pista polideportiva cubierta
- 2 pistas de tenis
- 4 pistas de paddle cubiertas
- Piscina de adultos
- Piscina infantil
- Vestuarios

## EXTERIOR

- Juegos de niños
- Zonas estanciales
- Área de paseo junto al río
- Pista perimetral de carreras
- Almacenes
- Aparcamiento para 25 vehículos

Como parte de su trabajo, el alumno tendrá que determinar las superficies para los distintos usos citados y decidir cuáles de ellos se pueden simultanear en una misma dependencia.

Las dotaciones de aseos, vestuarios y otros usos secundarios serán las que fijen las respectivas normativas sectoriales de acuerdo con las dimensiones fijadas para los usos principales.

A las superficies resultantes hay que añadir las precisas para garantizar las circulaciones adecuadas en cada caso.

## UBICACIÓN

Se realizará en la parcela propiedad de la Sociedad en el lugar de Samoedo, Sada.

Referencia catastral: 0497605NH6909N0001BO

Superficie: 19.160,00 m<sup>2</sup>

PFG - TFM Taller 4

Amparo Casares – Andrés Fernández-Albalat – Antonio Raya – Víctor Hermo – Félix Suárez – Martín Fernández – Carlos Mantiñán – Miguel Abelleira



