



			Total	183 m2
5. PERSONAL / ADMINISTRACIÓN				
BIBLIOTECA/SALA DE XUNTAS	1	25	25	
SALA DE ESTAR	1	20	20	
DESPACHO XESTIÓN	2	12	24	
VESTUARIOS	1	12	12	
			<hr/>	
			Total	81 m2
6. SERVIZOS				
ASEOS PÚBLICO ADAPTADOS	2	6	12	
ASEO PEDIATRÍA	1	6	6	
ALMACEN RESIDUOS SANITARIOS	1	2	2	
ALMACEN RESIDUOS	1	6	6	
OFICIO LIMPIO	2	5	10	
OFICIO SUCIO	2	5	10	
ALMACÉN (Medicamentos + Curas + outros)	2	20	40	
INSTALACIÓNS	1	20	20	
			<hr/>	
			Total	106 m2
7. URXENCIAS/PAC				
7.1 ACCESO				
ACCESO AMBULANCIAS (BAJO TEITO)				
VESTÍBULO	1	21	21	
ESPACIO PARA CAMILLA/CADEIRA DE RODAS	1	6	6	
ÁREA ESPERA RECEPCIÓN	1	15	15	
RECEPCIÓN + MOSTRADOR (1 POSTO)	1	12	12	
ZONA DESCANSO CELADOR	1	8	8	
SALA ESPERA	1	20	20	
ASEOS PÚBLICO ADAPTADOS	2	6	12	
			<hr/>	
			Total	94 m2
7.2 ASISTENCIA SANITARIA				
CONSULTA. MEDICINA XERAL	6	22	132	
SALA CURAS/CONSULTAS ENFERMERÍA	0	22	0	
SALA OBSERVACIÓN C/ASEO	1	22	22	
SALA DE CRÍTICOS	1	24	24	
SALA DE RX	1	45	45	
SALA DE TÉCNICAS	1	22	22	
			<hr/>	
			Total	178 m2
7.3 AREA DESCANSO				
DORMITORIO C/ASEO	9	12	108	
VESTUARIOS	1	12	12	
SALA DE ESTAR/COCIÑA	1	20	20	
			<hr/>	
			Total	140 m2
7.4 SERVIZOS				
OFICIO LIMPIO	1	5	5	
OFICIO SUCIO	1	5	5	
ALMACÉN (Medicamentos + curas + outros)	1	20	20	
			<hr/>	
			Total	30 m2



7.4 AREA TECNICA DE MANTENIMIENTO DE LA GERENCIA

DESPACHO DE JEFE DE GRUPO	1	12	12
GESTION ADMINISTRATIVA	1	16	16
ARCHIVO DOCUMENTACION TECNICA	1	8	8
SALA RECEPCION ENVIO-TRANSPORTE	1	18	18
ALMACEN MANTENIMIENTO	1	100	100
TALLERES	2	60	120
TALLER ELECTRICO	1	40	40
VESTUARIO PERSONAL	1	12	12
GARAJE VEHICULOS (4 COCHES)	1	100	100

Total 426 m2

SUPERFICIE ÚTIL TOTAL

2.381

SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL

3.333

PRESUPUESTO DE CONTRATA OBRA

3.600.072,00

(P.E.M. + 2% de P.E.M. S.S) **2.523.179,14 €**

HONORARIOS REDACCIÓN

118.831,64 m2

HONORARIOS DIRECCIÓN

102.728,02 m2

TOTAL INVERSIÓN ESTIMADA

3.821.631,66